

IX. REZUMAT

Beneficiar: S.C. AGRICOLA BREAZU S.R.L. , CUI 30368196, J52/375/2012, Sat Putineiu, comuna Putineiu, strada Teiului, nr. 33, județ Giurgiu

Obiectiv de investiție: "CONSTRUIRE CLĂDIRI FUNCȚIUNI AGRICOLE FERMĂ, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL, REFACERE ÎMPREJMUIRE STRADALĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ", situat în satul Putineiu, comuna Putineiu, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 139, județul Giurgiu, NC 31707

Amplasamentul studiat este situat în satul Putineiu, comuna Putineiu, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 139, județul Giurgiu.

Terenul, identificat prin numărul cadastral NC 31707, împreună cu clădirile edificate pe acesta (C1-C8), conform extrasului de carte funciară pentru informare, are o suprafață totală de 15251 mp.

Terenul se află în intravilanul comunei Putineiu și este proprietatea doamnei Breazu Aurelia și a domnului Breazu Gheorghe, iar conform extrasului de carte funciară nr. 31707, eliberat de OCPI Giurgiu, la punctul C – partea III – Sarcini din extrasul de carte funciară, este notat intabularea dreptului de suprafață, pe o perioadă de 99 de ani, în favoarea Agricola Breazu S.R.L.

Conform Certificatului de Urbanism folosința actuală este teren intravilan, situat în comuna Putineiu, sat Putineiu, șoseaua Giurgiului, nr. 139, având categoria de folosință curți-construcții și arabil, conform CF/NC 31707, eliberat de OCPI Giurgiu.

Destinație propusă: teren situat în UTR 4, zona mixtă unități agro-industriale / depozitare / servicii, M1.

Imobilul nu se află pe lista monumentelor istorice, actualizată, și nici în raza de protecție a acestora.

SC AGRICOLA BREAZU S.R.L. are ca activitate principală, conform cod C.A.E.N - 0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

Conform autorizației de mediu nr. 139/ 20.09.2023 SC AGRICOLA BREAZU S.R.L. la punctul de lucru din sat Putineiu, Comuna Putineiu, strada Șoseaua Giurgiului nr. 139, NC 31707, județul Giurgiu, desfășoară următoarele activități autorizate:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexă 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
0161	Activități auxiliare pentru producția vegetală	7	0141	Activități de servicii anexe agriculturii; grădinarit peisagistic (arhitectură peisageră)
0163	Activități după recoltare	7	0141	Activități de servicii anexe agriculturii; grădinarit peisagistic (arhitectură peisageră)
0164	Pregătirea semințelor	7	0141	Activități de servicii anexe agriculturii; grădinarit peisagistic (arhitectură peisageră)

Beneficiarul a prezentat adeverința nr. 6651/ 22.11.2024 privind confirmarea punctului de lucru la adresa din strada Giurgiului 139.

Pentru activitatea desfășurată beneficiarul deține:

- Autorizațiile de depozit seria GR nr. 0002159/ 27.06.2013, M.A.P.D.R. – D.A.J Giurgiu și seria GR nr. 0007067/ 02.09.2022, M.A.P.D.R. – D.A.J Giurgiu;
- Autorizație seria GR nr. 1886/ O/ 09.10.2023 pentru prestări de servicii cu produse de protecție a plantelor clasificate ca Xn, Xi, M.A.P.D.R. – A.N.F- Oficiul Fitosanitar Județean Giurgiu;

Activitatea de tratare semințe se realizează cu stația de selectare și tratare semințe (fixă, Curățitor Selector Marot EAC 705VP și Instalația/Mașina de tratare semințe DOREZ Model STM8 cu substanță lichidă - capacitate de până la 8 to/h), ce este localizată în hala de depozitare identificată în planul de situație cu C1.

Stația fixă de selectare și tratare semințe are capacitatea de 7 t/ oră.

Activitatea de tratare semințe se face cu lichid, respectiv se aplică un amestec de apă+substanțe chimice.

Operația se execută sub stricta supraveghere a persoanei atestate profesional pentru utilizarea produselor de protecție a plantelor (clasificate Xn, Xi), și în conformitate cu autorizația seria GR nr. 1886/ O/ 09.10.2023 pentru prestări de servicii cu produse de protecție a plantelor clasificate ca Xn, Xi, eliberată de M.A.P.D.R. -A.N.F. – Oficiul Fitosanitar Județean Giurgiu, astfel încât tratarea semințelor se realizează în condiții de siguranță, în spații bine delimitate și cu utilaje specifice – mașina de tratat semințe.

Tratarea semințelor se execută în spațiile special amenajate și aerisite, prevăzute cu pardoseală betonată.

Fungicidele utilizate sunt:

- Fungicid TRATAMENT Vibrance Duo;
- Fungicid Tratament Samanta REDIGO PRO;
- Fungicid Tratament Samanta RANCONA.

Acestea sunt depozitate în spații special amenajate, în magazia identificată în planul de situație C4 – magazie pesticide (în magazie cu paviment betonat S= 111 mp) și depozitate în recipientele furnizorilor.

Produsele de protecție a plantelor sunt ambalate în ambalajele omologate ale furnizorilor.

Pe terenul studiat se află construite alte 8 clădiri cu funcțiuni agricole, cu regim de înălțime parter, denumite în continuare de la C1 la C8, conform extrasului de carte funciară.

Indicativ clădire	Funcțiune	S. construită	S. desfășurată	Regim de înălțime
C1	magazie selector	309mp	309mp	P
C2	magazie cereale	1016mp	1016mp	P
C3	magazie cereale	1010mp	1010mp	P
C4	depozit pesticide	111mp	111mp	P
C5	adăpost utilaje	781mp	781mp	P

C6	cabină poartă	25mp	25mp	P
C7	rampă cântar	101mp	-	P
C8	atelier mecanic	182mp	182mp	P

Sistemul constructiv al clădirilor este alcătuit din fundațiile de beton armat, cu suprastructura din diafragme beton armat pentru clădirile C1, C2, C3 și C5 și tip cadre beton armat pentru clădirile C4, C6, C8.

Închiderile sunt reprezentate de pereții din zidărie de B.C.A și diafragme de beton armat.

Acoperirea este alcătuită din învelitori de tablă cutată și șarpanta metalică în 2 și 4 ape.

Construcția identificată cu C7 este o ramă pentru cântărirea mașinilor care intră și ies din fermă. Nu este o construcție, astfel că nu intră în calculul indicilor urbanistici.

Suprafață teren studiat – 15251 mp

Suprafață construită existentă – 3434 mp

Suprafață desfășurată existentă – 3434 mp

POT existent	22,51%
CUT existent	0,22

În activitatea desfășurată pe amplasament se utilizează următoarele instalații și utilaje:

- *Linie procesare semințe 6 to/h*
 Caracteristici tehnice - Snec alimentare selector (1 bucată):
 - lungime 10 m;
 - diametru 200 m;
 - capacitate standard la 45° înclinație : 13 t/ h;
 - cu acționare directă cu motoreductor;
 - cu invertor de frecvență pentru reglare debit;
 - putere 4 kW;
 - turație standard: 140 rotații/minut;
 - cu cărucior deplasare și reglare înălțime de descărcare.
- *Curățitor selector MAROT EAC 705VP*

Debite

	EAC 705 VP
Grâu	• Selectare pentru sămânță grâu până la 7 t/ h

Caracteristici tehnice:

- aspirație și sită cu 5 elemente Q805 (990 x 2550);
- viteza și panta variabilă;
- motor de 3 kW + motoreductor 2,2 kW 220/380V;
- ventilator încorporat 6000 m³ / h;
- livrat cu un set de 4 site;

- greutate 1370 kg; 1 sită – 15 kg;
- lungime 6110 mm;
- lățime 1490 mm;
- înălțime 2720 mm.
- *Snec colector semințe conforme de sub selector și transfer în mașina de tratat semințe 1 bucată:*
 - lungime 3 m;
 - diametru 200 mm;
 - cu acționare cu motoreductor (turație mică pentru a nu sparge boabele);
 - putere 3 kW;
 - turație redusă.
- *Mașina de tratare semințe, cu substanță lichidă - capacitate până la 8 t/ h*
 Model standard mobil cu: motoreductor de 2,2 kW, tablou electric de pornire cu buton de pornire, inversor, protecție termică și buton de oprire de urgență, clapetă basculantă-contor mecanic, rezervor și pompă electrică de 0.65 kW încorporată și tremie la alimentare.
 Caracteristici tehnice:
 - lungime snec 1.50 m;
 - înălțime sub gura de ieșire 0.5 m;
 - ieșire Q160 cu ramă;
 - Volum de colisaj 2.05 m x 0.7 m x 2.31 m (LxlxH);
 - Greutate net/brut 377kg/396kg;
 Debitul precizat se realizează la procesarea cerealelor uscate maxim 15% umiditate și o greutate specifică de minim 750 kg/m³.
- *Snec transfer la Big Bag de la mașina de tratat semințe 1 bucată*
 Se poate încărca și în remorcă și la Big Bag.
 Caracteristici tehnice:
 - lungime 6 m;
 - diametru 200 mm;
 - putere 3 kw;
 - cu motoreductor direct – turație mică;
 - cu cărucior și reglare înălțime de descărcare.
- *Distribuitor cu două căi cu acționare electropneumatică Q 200 1 bucată*
- *Snec colectare spărturi, deșeuri și transfer la Big Bag 1 bucată*

Pe amplasamentul studiat beneficiarul dorește să realizeze alte 3 construcții care să îi deservească activitățile realizate în fermă pe care o deține și anume hală depozitare cereale, hală adăpost utilaje și anexă depozitare.

BILANȚ TERITORIAL PROPUS

Suprafață teren studiat – 15251 mp

Suprafață construită existentă – 3434 mp

Suprafață desfășurată existentă – 3434 mp

S. construită hală depozitare cereale – 935,57 mp
 S. desfășurată hală depozitare cereale – 935,57 mp
 S. construită hală adăpost utilaje – 1159,60 mp
 S. desfășurată hală adăpost utilaje – 1159,60 mp
 S. construită anexă depozitare – 380,80 mp
 S. desfășurată anexă depozitare – 380,80 mp

Suprafață construită TOTALĂ – 5909,95mp
 Suprafață desfășurată TOTALĂ – 5909,95mp

POT propus	38,75%
CUT propus	0,38

Construcțiile vor fi încadrate la CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ (conform HGR nr. 766/1997) și la CLASA "III" DE IMPORTANȚĂ (conform Normativului P100-1/ 2013).

FUNCTIUNEA	Hală depozitare cereale	Hală adăpost utilaje	Anexă depozitare
Dimensiunile maxime pe teren	19,35m x 48,35m	54,25m x 21,28m	24,47m x 115,56m
Regim de înălțime	P	P	P
HMAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)	3,90m	6,12m	4,43m
HMAX. COAMĂ	9,34m	10,38m	7,50m
Suprafață construită	935,75mp	1159,60mp	380,80mp
Suprafață desfășurată	935,75mp	1159,60mp	380,80mp
Suprafață utilă totală	888,67mp	1108,60mp	341,23mp
POT propus	38,75%		
CUT propus	0,38		

Caracteristicile construcției propuse

A. HALĂ DEPOZITARE CEREALE

Între cele 2 magazine pentru depozitarea cerealelor, beneficiarul dorește să construiască o hală cu o suprafață de 935,57mp, cu regimul de înălțime P, cu o amprentă la sol de aprox. 19,35m x 48,35m.

Clădirea se va amplasa între C2 și C3 la aprox. 11,15m față de limita de proprietate nordică.

Sistemul constructiv va fi alcătuit din fundații de beton armat și structură tip diafragme de beton armat.

Închiderile perimetrare sunt reprezentate de pereții din beton.

Acoperirea va fi una în 2 ape, cu șarpantă metalică peste care este așezată învelitoarea din panouri sandwich.

Înălțimea maximă a construcției este de 9,34 m față de cota 0,00 a finisajului interior (aproximativ 9,50 m față de cota terenului amenajat).

Accesul în hală se va face pe fațada de sud a clădirii, prin 2 uși metalice.

Spațiul interior al halei este destinat exclusiv funcțiunii de depozitare a cerealelor și nu există compartimentări interioare.

B. HALĂ ADĂPOST UTILAJE

Pe latura vestică a proprietății, la o distanță de 21,12 m față de magaziile de depozitare cereale se propune construirea unei hale pentru adăpostirea utilajelor cu o suprafață de aproximativ 1159,60 mp, cu regimul de înălțime P și cu o amprentă la sol de aproximativ 21,40m x 54,25m.

Sistemul constructiv va fi alcătuit din fundații de beton armat și structură compusă din diafragme de beton armat și stâlpi din beton armat.

Închiderile perimetrice sunt reprezentate de pereții din beton. Pe latura de est a clădirii, pe unde se va realiza accesul, nu se va prevedea nici o închidere, pentru a facilita accesul utilajelor.

Acoperirea va fi una în 2 ape, cu șarpantă metalică peste care este așezată învelitoarea din panouri sandwich.

Înălțimea maximă a construcției este de 10,38 m față de cota finită a parterului (aproximativ 8,80 m față de cota terenului amenajat).

Accesul în hală se va face pe fațada de est a clădirii.

Spațiul interior al halei nu este compartimentat.

C. ANEXĂ DEPOZITARE

Pe latura vestică a proprietății, la o distanță de aproximativ 6 m față de adăpostul pentru utilaje propus, se va amplasa o construcție P, cu o suprafață construită și desfășurată de 380,80 mp, cu o amprentă la sol de 15,56 m x 24,47 m.

Sistemul constructiv va fi alcătuit din fundații de beton armat și structură tip cadre beton armat cu închideri pe 3 laturi din pereții de zidărie. Latura de est a clădirii nu va fi închisă, pentru a ușura accesul.

Acoperirea va fi una în 2 ape, cu șarpantă metalică peste care este așezată învelitoarea din panouri sandwich.

Înălțimea maximă a construcției este de 7,50 m față de cota finită a parterului (aproximativ 7,70 m față de cota terenului amenajat).

Accesul în clădire se va face pe fațada de est a clădirii.

Spațiul interior este împărțit de un perete din beton armat, în zona de depozitare și zona ce adăpostește 2 rezervoare de combustibil (motorină) cu o capacitate de 3000 l fiecare, instalate suprateran.

Descrierea funcțională a spațiilor interioare propuse

A. HALĂ DEPOZITARE CEREALE

- Sală depozitare cereale = 888,67 mp
- Suprafața utilă = 888,67 mp
- HMAX = 8,38 m

Circulația în întreaga hală se realizează liber, toate activitățile fiind ordonate la nivelul parterului și neexistând diferențe de nivel pe întreaga suprafață a clădirii.

B. HALĂ ADĂPOST UTILAJE

- Hală adăpost utilaje = 1108,60mp

Suprafața utilă = 1108,60mp

HMAX = 7,41m

Circulația în întreaga hală se realizează liber, toate activitățile fiind ordonate la nivelul parterului și neexistând diferențe de nivel pe întreaga suprafață a clădirii.

C. ANEXĂ DEPOZITARE

- Sală depozitare = 203,86mp
- Depozitare combustibil = 137,37mp
- Suprafața utilă = 341,23mp
- HMAX = 7,16m

Circulația în întreaga hală se realizează liber, toate activitățile fiind ordonate la nivelul parterului și neexistând diferențe de nivel pe întreaga suprafață a clădirii.

Flux tehnologic

Regimul de lucru este de 8 ore / zi, respectiv 40 ore / săptămână.

A. HALĂ DEPOZITARE CEREALE

Fluxul tehnologic pentru depozitarea cerealelor va fi organizat integral în punctul de lucru din comuna Putineiu, unde va fi amplasată investiția propusă.

Cerealele vor fi depozitate temporar în clădirea propusă, până la comercializare. Capacitatea maximă de cereale depozitate este circa 9000 t/an, cu un rulaj al cantității de cereale în sezon/zi de 500 t/zi.

Cereale sunt transportate cu ajutorul camioanelor cu remorcă și vor fi descărcate sau încărcate în interiorul halei. Numărul de mașini pe zi ce efectuează operațiunile de descărcare / încărcare pe zi este între 10 și 20 de mașini / zi.

Depozitarea cerealelor se va face în vrac.

Fazele principale ale fluxului tehnologic sunt următoarele:

- Recepția și descărcarea cerealelor în vrac (cântărirea se va realiza prin intermediul unui pod basculă ce va fi instalat pe proprietate;
- Depozitarea cerealelor în vrac;
- Încărcarea și livrarea inclusiv cântărirea cerealelor în vrac;

Construcția propusă este destinată strict depozitării cerealelor. Nu se efectuează în această clădire alte operațiuni de producție sau tratare a cerealelor.

B. HALĂ ADĂPOST UTILAJE

Fluxul tehnologic pentru hala adăpost utilaje implică gararea a 7 tractoare folosite în cadrul fermei și adăpostirea acestora de intemperii.

Construcția propusă este destinată adăpostirii utilajelor.

C. ANEXĂ DEPOZITARE

Fluxul tehnologic pentru anexă depozitare ține de depozitarea diverselor materiale auxiliare, unelte, etc. folosite în interiorul fermei. Acestea vor fi ordonate pe rafturi pe categorii pentru a fi ușor de localizat și utilizate când este cazul.

Totodată, pe latură a construcției, prevăzută cu 2 laturi deschise (fără închideri verticale, sunt montate suprateran 2 rezervoare pentru combustibil (motorină) cu o capacitate de 3000L fiecare. Combustibilul va fi livrat la cere de către firme specializate cu care beneficiarul are contract, cu cisterne ce respectă normele în vigoare, transferat în rezervoare și folosit pentru alimentarea utilajelor firmei.

Construcția propusă este destinată depozitării materialelor auxiliare și 2 rezervoare de combustibil (motorină).

Iluminatul natural și artificial

Spațiul interior beneficiază de zone vitrate care asigură necesarul de lumină naturală și ventilație naturală, în conformitate cu destinația clădirii. Acesta este de asemenea dotat cu sistem de iluminat artificial care va suplimenta necesarul de lumină după caz.

Construcțiile învecinate nu incomodează pătrunderea luminii naturale în spațiile de locuit. Și construcția nou propusă nu aduce nici un prejudiciu clădirilor vecine prin obturarea luminii naturale.

Amenajări exterioare construcției

Accesul pe parcela se realizează în prezent și pe viitor pe latura de sud a proprietății din șoseaua Giurgiului. Un acces secundar există și pe latura de est, din drumul comunal cu care terenul se învecinează.

Punctele de acces pe proprietate vor fi la nivelul carosabilului, racordate la șosea cu o rază de minim 12 m, conform Normativului pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice AND600.

Parcarea autoturismelor se va realiza în interiorul limitei de proprietate, în zone special amenajate. Sunt prevăzute 10 locuri de parcare care să deservească clădirea.

Zona destinată parcajelor auto și circulațiilor carosabile în incintă are aproximativ 6427,82 mp. Zona pietonală (579,71 mp) va avea un suport betonat.

Se propun plantări de arbori și în incinta proprietății care să compenseze suprafața destinată parcării autovehiculelor și a suprafețelor platformelor betonate necesare desfășurării activității specifice.

Sistemul constructiv

Pentru executarea structurii se va respecta întocmai proiectul de rezistență elaborat pentru fazele D.T.A.C. și P.Th.

Infrastructura și suprastructura

Infrastructura clădirilor va fi compusă din fundații din beton armat, continue perimetral. Placa de la nivelul parterului este realizat din beton armat și are o grosime de 20 cm.

Suprastructura este din beton armat, alcătuită din diafragme de beton armat și stâlpi beton armat.

Închiderile exterioare și compartimentările

Închiderile perimetrare ale halei sunt reprezentate de diafragmele de beton armat., iar pentru închiderea frontoanelor se vor folosi panouri sandwich montată pe structură de profile laminate. Nu există compartimentări interioare în halele propuse.

Finisajele interioare

Placa de la nivelul parterului, de beton, va fi tratată prin aplicarea unui strat de protecție împotriva uzurii mecanice.

Pereții perimetrali din beton armat păstrează betonul aparent.

Plafonul este reprezentat de partea interioară a învelitorii din panouri sandwich.

Finisajele exterioare

Façadelor sunt realizate din închiderile perimetrare din beton armat cu betonul aparent și la nivelul frontoanelor din panourile sandwich culoare gri.

Clădirea anexă depozitare, are pe fațada laterală stânga și posterioară, ferestrele pentru iluminat natural, cu tâmplărie din PVC.

Clădirea hală depozitare cereale va avea ușile de acces metalice, cu tâmplărie metalică.

Pentru racordarea zonei carosabile cu cota $\pm 0,00$ a interiorului sunt amplasate rampe de acces cu panta de 5%.

Acoperișul și învelitoarea

Acoperișurile construcțiilor propuse vor fi realizate în 2 ape, cu învelitoarea din panouri sandwich ce sprijină pe sistemul de grinzi metalice principale și secundare.

Vecinătăți

Conform planului de amplasament și documentației depuse, obiectivul are următoarele vecinătăți:

- **Nord** – teren agricol limita amplasamentului (NC30192); construcții cu funcțiune agroindustrială (NC 31686) la distanțe de aproximativ 30 m – 50 m de limita amplasamentului; hale cu funcțiuni agricole (Agromec Putineiu) la aproximativ 50 m de limita amplasamentului și silozuri cereale la aproximativ 85 m de limita amplasamentului; locuință la aproximativ 120 m de limita amplasamentului, la aproximativ 130 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 205 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 270 m de anexa depozitare; locuință la aproximativ 160 m de limita amplasamentului, la aproximativ 170 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 240 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 305 m de anexa depozitare; drum de exploatare; terenuri agricole; locuință la aproximativ 520 m de limita amplasamentului, la aproximativ 530 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 595 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 660 m de anexa depozitare;
- **Est** – drum comunal – strada Castanilor la limita amplasamentului; locuință la aproximativ 15 m de limita amplasamentului, la 108,88 m de hala de depozitare

cereale, la 79,45 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 79,45 m de anexa depozitare; clădire cu funcțiune agricolă la aproximativ 25 m de limita amplasamentului, la aproximativ 70 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 95 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 100 m de anexa depozitare; clădire cu funcțiune agricolă la aproximativ 30 m de limita amplasamentului, la 58,93 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 105 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 125 m de anexa depozitare; clădire cu funcțiune agricolă la aproximativ 15 m de limita amplasamentului, la aproximativ 40 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 100 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 145 m de anexa depozitare; drum la aproximativ 100 m de limita amplasamentului; locuință la aproximativ 110 m de limita amplasamentului, la aproximativ 175 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 185 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 180 m de anexa depozitare; locuință la aproximativ 120 m de limita amplasamentului, la aproximativ 165 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 195 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 190 m de anexa depozitare;

- **Sud** – drum județean DJ504 – șoseaua Giurgiului la limita amplasamentului; terenuri agricole; locuință la aproximativ 30 m de limita amplasamentului, la aproximativ 160 m de hala de depozitare cereale, la aproximativ 120 m de hala adăpost utilaje și la aproximativ 105 m de anexa depozitare; terenuri agricole;
- **Vest** – teren agricol (NC 31686) limita amplasamentului; hale (Agroral Serv) cu funcțiune agricolă la distanțe de aproximativ 315 m - 335 m de limita amplasamentului și silozuri cereale la aproximativ 315 m de limita amplasamentului; terenuri agricole;

Accesul în incintă, auto și pietonal, se va face din șos. Giurgiului, aflată în vecinătatea limitei sudice a proprietății.

Beneficiarul a obținut acordul olograf al vecinilor: Grigore Ion, S.C. Agromec Putineiu S.A - administrator Oancea Tudor.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din studiul de evaluare, aceste distanțe asigură protecție sanitară; la capacitatea prevăzută, obiectivul poate funcționa pe amplasamentul propus.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative

și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de construire pot fi afectați factorii de mediu aer, sol, zgomot – dar va fi pe termen scurt, iar impactul poate fi minimizat prin aplicarea măsurilor prevăzute.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Valorile estimate prin modelele de dispersie pentru contaminanții asociați traficului în incinta obiectivului (NOx, pulberi totale în suspensie) s-au situat mult sub concentrațiile maxime admise (CMA) de legislația în vigoare, chiar și în cele mai defavorabile condiții atmosferice.

Valorile estimate pentru contaminanții asociați activității de recepție și depozitare (pulberi PM10) s-au situat sub CMA medie (conform Legii 104/2011 și STAS 12574/1987), în condiții atmosferice obișnuite ale zonei dar și peste CMA medie în condiții atmosferice defavorabile. Scenariul cel mai defavorabil (*worst case scenario*) – nu corespunde unui scenariu real- aceste condiții atmosferice se pot întâlni rar pe amplasament. Dispersiile au fost realizate considerând scenariul realizării activității de încărcare/descărcare direct în aer liber, însă aceste activități se vor realiza în interiorul halelor de depozitare, în consecință valorile emisiilor vor fi mult diminuate.

Se vor evita manevrele de descărcare/ încărcare în perioadele de vânt puternic – cerealele vor fi transportate cu mijloace auto acoperite și descărcarea/ încărcarea se va face cu utilaje performante în interiorul halelor, evitându-se astfel emisiile către exterior.

Aceste rezultate ale calculului de dispersie vor putea fi verificate prin măsurători, efectuate de laboratoare specializate.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot în momentul aprovizionării/ încărcării / descărcării, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, construire și funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Realizarea investiției și activitatea care se va desfășura nu vor influența negativ calitatea mediului social și economic din zonă. Impactul realizării obiectivului va fi pozitiv prin crearea de locuri de muncă.

Beneficiarul va respecta legislația în vigoare și va lua toate măsurile de protecție a mediului, conform convențiilor internaționale.

Prin realizarea acestei investiții, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Activitatea de pe amplasament trebuie să se desfășoare cu asigurarea și implementarea tuturor măsurilor de reducere a impactului asupra fiecărui factor de mediu, așa cum au fost propuse în prezentul studiu.

Se propun diferite măsuri pentru minimizarea și/sau evitarea potențialelor impacturi asupra mediului. Măsurile generale de reducere includ conformarea cu reglementările naționale și europene și respectarea prevederilor planurilor și programelor locale, regionale și naționale, care au legătură cu acest proiect. Proiectul va produce un impact socio-economic puternic pozitiv și, de asemenea, va avea influențe pozitive și asupra mediului. Aceste beneficii compensează impacturile inevitabile asociate cu proiectul în perioada operare.

Măsuri propuse pentru diminuarea impactului asupra aerului

Se vor evita manevrele de descărcare/ încărcare în perioadele de vânt puternic – cerealele vor fi transportate cu mijloace auto acoperite și descărcarea/ încărcarea se va face cu utilaje performante, evitându-se astfel emisiile către exterior.

Aceste rezultate ale calculelor de dispersie vor putea fi verificate prin măsurători, efectuate de laboratoare specializate.

Având în vedere că în anumite condiții defavorabile ar putea exista valori peste limita maximă admisă, datorită activității de descărcare/încărcare și că valorile estimate sunt peste pragurile de evaluare, se recomandă efectuarea unor monitorizări ale emisiilor în sezon.

Dacă prin măsurători obiective (analize de laborator pentru calitatea aerului) se constată depășiri ale nivelului de pulberi, datorate activității obiectivului, se vor instala sisteme de captare și filtrare a aerului (pentru hale) în zonele de depozitare (în special în aria de descărcare/încărcare), care să asigure reținerea pulberilor din aerul exhaustat. Filtrele vor fi întreținute corespunzător, pentru asigurarea încadrării poluanților în limitele maxime admise de legislația în vigoare.

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

Pentru a reduce eventualele depășiri ale concentrațiilor poluanților în zona locuită se recomandă amenajarea unei zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva a poluanților rezultați din activitate și împotriva zgomotului; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

Valorile concentrațiilor substanțelor poluante în aerul ambiant trebuie să nu depășească valorile limită, în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător) și STAS 12.574/87- privind concentrațiile maxime admisibile ale substanțelor poluante din atmosferă "Aer din zonele protejate".

Beneficiarul proiectului se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului; se vor planifica și gestiona activitățile din care pot rezulta mirosuri dezagreabile, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnourat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mai mari.

În perioada de construire

- mijloacele de transport folosite în timpul lucrărilor de construire vor respecta prevederile legale privind stabilirea procedurilor de aprobare tip a motoarelor cu ardere internă destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor de gaze și particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;
- folosirea de vehicule cu grad redus de emisii de gaze de ardere (EURO); autovehiculele folosite vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora;
- se va alege traseul cel mai scurt între locul de asigurare al materiilor prime și locul de punere în operă;
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel prin folosirea plaselor de protecție care vor împrejmui zona de lucru;
- în etapa de construire, pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren la zi și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- se va întocmi și respecta graficul de execuție a lucrărilor cu luarea în considerație a condițiilor locale și a condițiilor meteorologice;
- se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor în corelare cu factorii locali;
- pe toată perioada lucrărilor de realizare a investiției vor fi respectate prevederile din Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;

Printr-o organizare corespunzătoare a executării lucrărilor de construire se poate considera că impactul asupra aerului va fi de scurtă durată, local și redus ca intensitate.

În perioada de funcționare

- efectuarea activităților de transport, manipulare, materie primă strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;
- respectarea tehnologiilor specifice fiecărei activități;
- implementarea unui program de verificare și de întreținere preventivă a echipamentelor și instalațiilor (inclusiv a celor pentru controlul emisiilor) în vederea eliminării posibilelor pierderi accidentale de emisii în atmosferă;
- respectarea traseelor de circulație în interiorul incintei și parcării; gestionarea locurilor de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă cu diminuarea noxelor rezultate din gazele de eșapament și, deci, o diminuare a poluării din surse mobile;
- dacă în perioada de funcționare vor exista sesizări privind mirosurile obiectionale, se va întocmi și aplica planul de gestionare a disconfortului olfactiv;
- se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare /descărcare a cerealelor, mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;
- evitarea activităților de încărcare/descărcare a mijloacelor de transport cu materiale generatoare de praf în perioadele cu vânt cu viteze mai mari de 3 m/s;
- se va menține ordinea și curățenia în incinta și în zona limitrofă obiectivului;
- stropirea incintei pentru a minimiza emisiile de praf în mediu;
- adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport funcție de calitatea suprafeței de rulare;
- se va urmări desfășurarea procesului tehnologic, astfel încât să nu se producă fenomene de poluare.

Dacă prin monitorizare vor fi înregistrate depășiri ale poluanților în aer datorate activității obiectivului se vor implementa măsuri suplimentare de protecție:

- instalarea de filtre de particule la sistemul de exhaustare a aerului;
- descărcarea / încărcarea cerealelor să se facă în interiorul halei cu ușile închise;
- amenajarea unei zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva a poluanților rezultați din activitate; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

Monitorizare

În condițiile în care evaluarea din studiu s-a efectuat utilizând valori estimate ale concentrațiilor contaminanților, poate fi necesară efectuarea unor seturi de măsurători pentru contaminanții specifici activităților desfășurate în cadrul obiectivului (PM10, PM2,5, PM total, NO2, SO2, COV și COT), când obiectivul funcționează, pentru a valida estimările efectuate.

Dacă se va considera necesar, aceste seturi de măsurători vor fi efectuate în două sezoane diferite din decursul unui an calendaristic, pentru a caracteriza niveluri diferite de intensitate ale activităților desfășurate în cadrul obiectivului, și anume: un set de măsurători se vor efectua în perioada iunie-septembrie, când apreciem o intensitate mare atât a activităților de încărcare cât și a celor de descărcare și respectiv în perioada februarie-aprilie, când apreciem o intensitate mai mică a activităților, acestea fiind predominant de încărcare. Punctele de măsurare vor fi stabilite în drept cu locuințele cele mai apropiate de obiectiv.

Încadrarea în nivelul concentrațiilor maxim admisibile pentru poluanții specifici este asigurată de măsurile mai sus menționate, fapt pentru care poluarea se va încadra în domeniul nesemnificativ, fiind respectate toate prevederile și cerințele legislației comunitare transpuse.

Dezvoltările ulterioare ale zonei vor lua în considerare compatibilitatea cu funcțiunile propuse, pentru a se asigura încadrarea în limitele admisibile pentru zonele locuite. În procedura de autorizare a noilor construcții din zonele învecinate, DSP județean va stabili necesitatea efectuării studiului de impact asupra sănătății, în funcție de natura fiecărui obiectiv.

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu apă, sol/subsol în perioada de construire sunt prezentate în continuare:

- este interzisă deversarea apelor uzate în spațiile naturale (pe sol);
- spălarea mijloacelor de transport și a utilajelor se va face exclusiv în zone special amenajate pentru astfel de operațiuni;
- utilajele și mijloacele de transport vor folosi doar căile de acces stabilite conform proiectului, evitând suprafețele nepavate;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în vederea evitării posibilității de apariție a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defecțiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă;
- depozitarea materialelor în cadrul organizării de șantier trebuie să asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvată și eficientă; toate acestea în scopul de a evita pierderile și poluarea accidentală;
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate);
- se va utiliza material absorbant dispus în zonele vulnerabile pentru a colecta orice scurgere accidentală;
- pământul rezultat din săpătură se va așeza în depozite protejate, astfel încât să nu se permită dispersarea lui; solul va fi utilizat ulterior la alte lucrări în construcții și pentru reafacerea zonelor afectate;

- se vor lua toate măsurile pentru a evita risipa de apă;
- platforma de spălare a roților utilajelor va fi prevăzută cu separator de produse petroliere sau racordată la bazinul de separare a hidrocarburilor;
- se interzice evacuarea apelor uzate epurate sau neepurate în subteran.

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (ambalaje, deșeuri menajere, deșeuri vegetale).

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate și pentru a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

În perioada de funcționare

Alimentarea cu apă potabilă se va realiza din rețeaua publică a localității.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

Apa uzată menajeră se deversează în fosa septică ecologică de unde se va evacua cu ajutorul unei firme specializate.

În prevederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de depozitare/ tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial, aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Apele pluviale provenite de pe platformele de depozitare a materiei prime, a deșeurilor de pe amplasament, vor fi epurate (decontaminate/dezinfectate) înainte de deversare în canalizare (conform art. 31/OMS 119/2014) astfel încât apa să se încadreze din punct de vedere calitativ NTPA002/2002.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Depozitarea deșeurilor nu se va face direct pe sol, se va face în containere închise care nu vor permite împrăștierea deșeurilor de vânt, pe suprafețe betonate și impermeabilizate care nu vor permite infiltrarea în sol a apelor de spălare ori a eventualelor scurgeri accidentale de produse periculoase.

Deșeurile se vor colecta selectiv, iar la intervale stabilite sau ori de câte ori este necesar se vor elimina prin servicii specializate la depozitele de deșeuri corespunzătoare

fiecărei clase. Astfel se va evita contaminarea zonei și se vor evita incidentele și accidentele în care pot fi implicate diferite specii de faună, se va limita impactul negativ asupra vegetației.

Pentru colectarea gunoiului și a deșeurilor a fost prevăzută o platformă betonată (10,00 mp), dotată cu pubele de diverse capacități.

Se va asigura transportul de cereale strict cu autovehicule acoperite, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu.

Traseele de circulație, platforma de depozitare a materiei prime, vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minim pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Zona destinată parcajelor auto și circulațiilor carosabile în incintă are aproximativ 6427,82 mp.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Măsuri propuse pentru diminuarea impactului produs de zgomot și vibrații

În perioada de execuție a lucrărilor

Pentru a se diminua zgomotul generat de sursele menționate anterior și pentru a fi respectate nivelele de zgomot, conform legislației în vigoare, sunt recomandate măsuri de protecție împotriva zgomotului și anume:

- în vederea atenuării zgomotelor și vibrațiilor provenite de la utilajele în funcțiune și mijloacele de transport, se va asigura dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului, mai bine spus, folosirea de utilaje și mijloace de transport silențioase;

- pentru a nu se depăși limitele de toleranță admise, în perioada de execuție, utilajele și mijloacele de transport folosite vor fi verificate periodic pentru menținerea performanțelor tehnice;

- întreținerea și funcționarea la parametrii normali a mijloacelor de transport, utilajelor de lucru, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora, astfel încât să fie atenuat impactul sonor;

- alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită, ținând seama de natura activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusiv posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot;

- informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot;

- programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă;

- organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii și stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.

În perioada de funcționare

Măsurile luate prin proiectul tehnic pentru asigurarea izolării acustice a spațiilor și vecinătăților la zgomot sunt:

- incinta aferentă obiectivului este exploatată astfel încât, prin funcționare, să nu genereze zgomote sau vibrații susceptibile de a afecta sănătatea sau liniștea vecinătăților;
- în interiorul incintei este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică (sirene, claxoane, megafoane, etc.) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace sub cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav;
- pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;
- asigurarea întreținerii căilor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot;
- staționarea cu motorul oprit;
- menținerea caracteristicilor tuturor utilajelor indicate de firmele producătoare;
- utilizarea de echipamente performante, care să nu producă un impact semnificativ prin zgomotul produs;
- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă.
- monitorizarea periodică a nivelului de zgomot.

Toate echipamentele vor fi de ultimă generație și vor fi prevăzute cu amortizoare pentru diminuarea zgomotului produs.

Utilajele folosite trebuie să respecte Hotărârea 1756 din 2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Potrivit acesteia, utilajele folosite trebuie să aibă aplicat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul european de conformitate CE însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore.

Traficul mijloacelor de transport prin localități de asemenea trebuie să respecte valorile impuse prin SR10009/2017 și anume mai puțin de 65dB. Pentru a nu fi depășită această valoare se impune evitarea pe cât posibil a traficului mijloacelor de transport în perioadele aglomerate, precum și eșalonarea numărului trecerilor acestor mijloace de transport.

Suplimentar, dacă va fi nevoie, zona obiectivului se poate amenaja (pe lângă panourile fonoabsorbante) cu zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva propagării zgomotelor și a poluanților rezultați din activitate; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR

ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a obiectivului studiat, care afectează liniștea publică sau locatarilor adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Dacă se vor emite noi certificate de urbanism în această zonă, în funcție de specificul fiecărui obiectiv, DSP județean va stabili necesitatea evaluării impactului asupra sănătății.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Giurgiu, conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/ 2014, alin. 11, litera K.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În condițiile respectării integrale a documentației prezentate și a recomandărilor din studiul de evaluare, aceste distanțe asigură protecție sanitară; la capacitatea prevăzută, obiectivul poate funcționa pe amplasamentul propus.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Evaluarea impactului a fost realizată printr-un studiu care a analizat potențialii factori de risc din mediu precum și recomandările care au ca scop minimalizarea efectelor negative.

Valorile estimate prin modelele de dispersie pentru contaminanții asociați *traficului* în incinta obiectivului (NOx, pulberi totale în suspensie) s-au situat mult sub concentrațiile maxime admise (CMA) de legislația în vigoare, chiar și în cele mai defavorabile condiții atmosferice.

Valorile estimate pentru contaminanții asociați *activității de recepție și depozitare (pulberi PM10)* s-au situat sub CMA medie (conform Legii 104/2011 și STAS 12574/1987), în condiții atmosferice obișnuite ale zonei.

Se vor evita manevrele de descărcare/ încărcare în perioadele de vânt puternic – cerealele vor fi transportate cu mijloace auto acoperite și descărcarea/ încărcarea se va face cu utilaje performante, evitându-se astfel emisiile către exterior.

Aceste rezultate ale calculelor de dispersie vor putea fi verificate prin măsurători, efectuate de laboratoare specializate. Dacă prin măsurători obiective (analize de laborator pentru calitatea aerului) se constată depășiri ale nivelului de pulberi, datorate

activității obiectivului, se vor instala sisteme de captare și filtrare a aerului (pentru hale) în zonele de depozitare (în special în aria de descărcare/încărcare), care să asigure reținerea pulberilor din aerul exhaustat. Filtrele vor fi întreținute corespunzător, pentru asigurarea încadrării poluanților în limitele maxime admise de legislația în vigoare.

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

Astfel, în condițiile atmosferice obișnuite ale zonei, nivelurile estimate ale imisiilor datorate funcționării obiectivului se vor încadra în valorile recomandate pentru protejarea sănătății, iar impactul asupra celor mai apropiate locuințe, poate fi considerat nesemnificativ.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Conform legislației, nivelul acustic echivalent continuu, măsurat în exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime de sol, nu ar trebui să depășească 50-55 dB(A) ziua, și 40-45 dB(A) noaptea. Conform estimărilor prezentate, vor fi depășiri ale nivelului de zgomot în zona locuințelor, depășiri ale acestor valori, putând apărea, în momentele de recepție / încărcare a cerealelor/semințelor în zona celor mai apropiate locuințe.

Disconfortul produs de zgomot este în esență un concept simplu deoarece acesta poate fi definit doar subiectiv. Disconfortul produs de zgomot, descris sau raportat, este clar influențat de numeroși factori "non acustici" precum factori personali și/sau factori care țin de atitudine și de situație, care se adaugă la contribuția zgomotului per se.

Contribuția suplimentară obiectivului la poluarea fonică în zona învecinată nu va fi semnificativă, prin respectarea măsurilor de protecție prevăzute.

Se vor lua toate măsurile pentru a atenua din zgomotul produs de utilaje și mijloacele de transport și pentru a se încadra în limita legală, la limita incintei amplasamentului.

Dacă vor exista sesizări din partea vecinilor și prin măsurători obiective se vor constata depășiri ale acestor valori, se recomandă instalarea unor bariere fonice adecvate (panouri fonoabsorbante) către zonele locuite pentru a diminua și zgomotul datorat activității. Totodată se recomandă amenajarea unei zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva zgomotului; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

Prin respectarea tuturor măsurilor de organizare, construire și funcționare a obiectivului, precum și a prevederilor din domeniul protecției mediului, protecției și securității muncii, poluările accidentale cu impact semnificativ asupra apelor solului pot fi prevenite și vor fi evitate.

Realizarea investiției și activitatea care se va desfășura nu vor influența negativ calitatea mediului social și economic din zonă.

Beneficiarul va respecta legislația în vigoare și va lua toate măsurile de protecție a mediului, conform convențiilor internaționale.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, atât în faza de realizare cât și de exploatare, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți, atât prin forța de muncă solicitată, prin calitatea forței de muncă cât și a condițiilor de muncă. Impactul realizării obiectivului va fi pozitiv prin crearea de locuri de muncă. Realizarea acestei investiții va contribui la creșterea veniturilor la bugetul local.

Considerăm că obiectivul de investiție: **"CONSTRUIRE CLĂDIRI FUNCȚIUNI AGRICOLE FERMĂ, BAZIN ETANȘ VIDANJABIL, REFACERE ÎMPREJMUIRE STRADALĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ"**, situat în satul Putineiu, comuna Putineiu, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 139, județul Giurgiu, NC 31707, va avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. Chirilă Ioan
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină



